

## OBOWIĄZUJĄCE STAWKI

- **Miesięczna stawka bazowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wynosi – 2,85 zł;**
  
- **Czynniki obniżające stawkę czynszu kształtują się następująco:**

|   |             |
|---|-------------|
| 1. lokal z ogrzewaniem piecowym   | <b>15 %</b> |
| 2. lokal z centralnym ogrzewaniem lokalnym na paliwo stałe  | <b>5 %</b>  |
| 3. lokal bez gazu przewodowego  | <b>15 %</b> |
| 4. lokal bez łazienki   | <b>15 %</b> |
| 5. lokal w suterenie  | <b>5 %</b>  |
| 6. wc poza budynkiem  | <b>5 %</b>  |
| 7. lokal w budynku przewidzianym do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny, zgodnie z wykazem zatwierdzonym przez Burmistrza | <b>5 %</b>  |
  
- **Miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego oraz pomieszczenia tymczasowego wynosi – 0,70 zł.**
  
- **Miesięczna stawka czynszu za najem garaży:**
  - obowiązująca od 01.10.2006r. – 28.02.2009r.:

|  |                              |
|--|------------------------------|
| 1. komunalnych   | <b>3,00 zł/m<sup>2</sup></b> |
| 2. budowanych przez osoby fizyczne na gruncie komunalnym | <b>2,50 zł/m<sup>2</sup></b> |
  
  - obowiązująca **od 01.03.2009r.:**

|  |                              |
|--|------------------------------|
| 1. komunalnych   | <b>3,09 zł/m<sup>2</sup></b> |
| 2. budowanych przez osoby fizyczne na gruncie komunalnym | <b>2,57 zł/m<sup>2</sup></b> |
  
- **Miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pomieszczenia gospodarczego wynosi – 0,61 zł.**